**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ**

**МЕЛИХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

04.10. 2018 года №12

|  |
| --- |
| **Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества Мелиховского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области** |

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства земское собрание Мелиховского сельского поселения **р е ш и л о:**

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мелиховского сельского поселения, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Перечень) (прилагаются).

2. Определить администрацию Мелиховского сельского поселения органом, уполномоченным осуществлять формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) Перечня в целях предоставления имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Решение земского собрания Мелиховского сельского поселения от 21 октября 2016 года № 156 «Об утверждении перечня объектов недвижимости муниципальной собственности Мелиховского сельского поселения для предоставления их в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу.

4. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте органов местного самоуправления муниципального района «Корочанский район» Белгородской области [http://www.korocha.ru](http://www.korocha.ru/).

5. Решение вступает в законную силу со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания Мелиховского сельского поселения по вопросам социально-экономического развития и бюджету.

**Глава Мелиховского сельского поселения В.И. Березкин**

**Утверждены**

**решением земского собрания**

**Мелиховского сельского поселения**

**от 04.10. 2018 года №12**

**Правила**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мелиховского сельского поселения, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

**1. Общие положения**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мелиховского сельского поселения, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе Мелиховского сельского поселения (далее – муниципальное имущество), соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также земельные участки и объекты, находящееся на праве оперативного управлении или хозяйственного ведения;

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение уполномоченного органа исполнительной власти сельского поселения о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Мелиховского сельского поселения;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением администрации Мелиховского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений. Предложения могут вносить федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, общероссийские некоммерческие организации, выражающие интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъекты малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципальное имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальное имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение уполномоченного органа исполнительной власти Мелиховского сельского поселения о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 дней со дня принятия, а также размещению на официальном web-сайте муниципального района «Корочанский район» Белгородской области [http://www.korocha.ru](http://www.korocha.ru/). в течение трех рабочих дней со дня принятия.